



ATHARA



C O U N T R Y



En **Grupo desarrollador Serur** nos especializamos en el desarrollo de proyectos verticales pensados para mejorar la calidad de vida de las personas.

Creemos en la evolución constante del diseño y la construcción, por eso integramos materiales y soluciones tecnológicas que optimizan aspectos clave como el confort térmico y el aislamiento acústico, haciendo que cada espacio sea más eficiente, cómodo y duradero.

Nuestro compromiso es crear viviendas que respondan a las necesidades del mercado actual, sin dejar de lado el acceso a una vivienda digna y bien diseñada para todos.

Cada proyecto nace de una visión integral donde el diseño, la funcionalidad y la innovación trabajan juntos para ofrecer espacios que se sienten bien desde el primer momento.





**10 AÑOS DE EXPERIENCIA
EN EL SECTOR.**

**No solo desarrollamos, invertimos en
lo que construimos.**

**Somos consumidores de nuestro
propio producto.**

MATERIAL DE
CONSTRUCCIÓN:
CONCRETO CELULAR

CONSTRUCCIÓN DE CALIDAD

- Eficiencia térmica y acústica.
- Ahorro en costos de energía y mantenimiento.
- Resistente a la humedad.
- Inversión más segura y duradera.



ATHARA

DIRECCIÓN

MAR E GEO 1405

COUNTRY CLUB, 44610
GUADALAJARA, JAL.





ATHARA

CARACTERÍSTICAS

16

NIVELES

33

DEPARTAMENTOS

3

SOTANOS

AMENIDADES - PB

Caseta de vigilancia

Lobby

Salón de usos múltiples



ATLARA

ATHARA

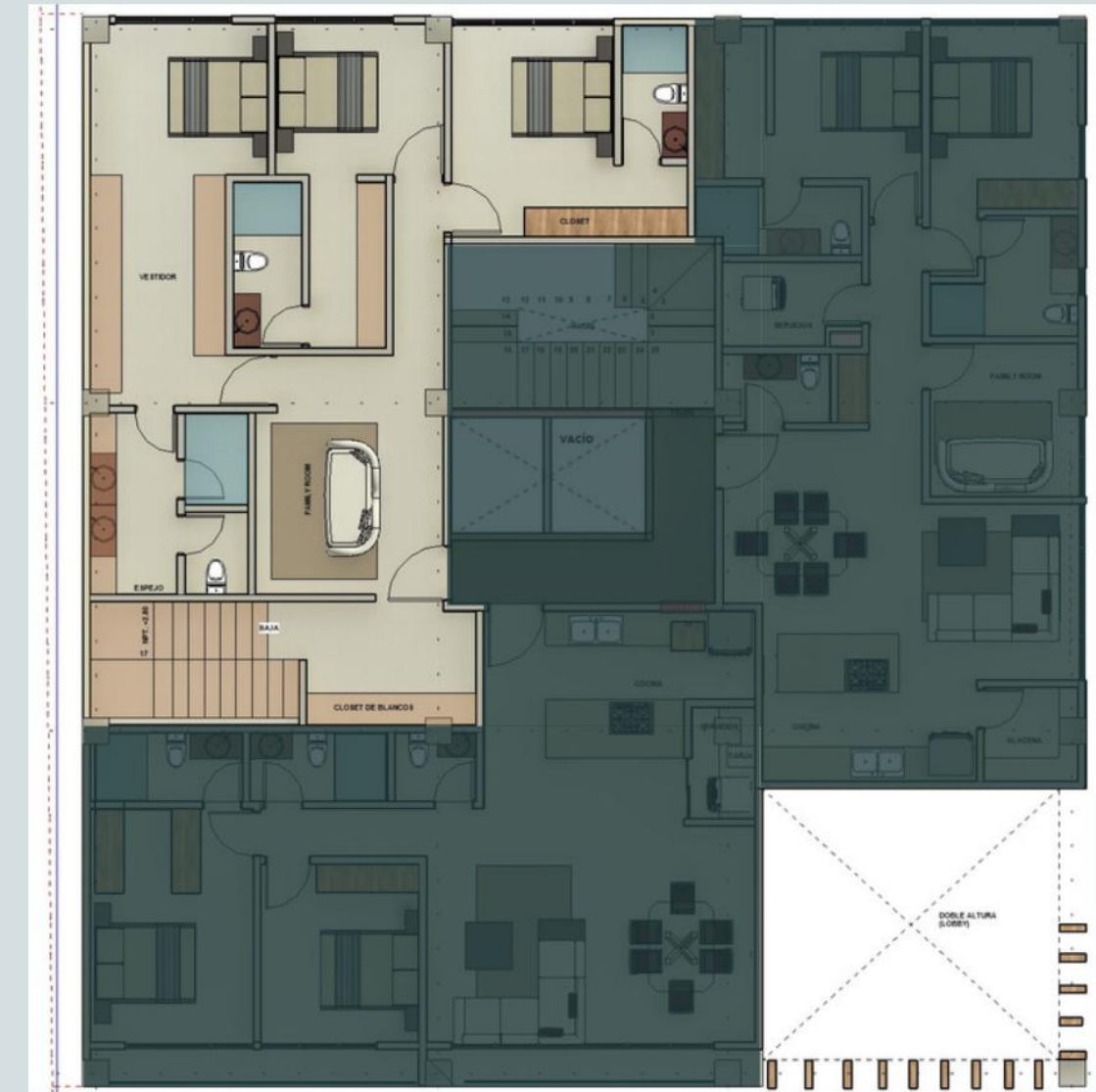
MODELO TH

PLANTA BAJA & NIVEL 2

- 289.94 m2
- 3 Habitaciones + *family room*
- Cuarto de servicio
- 4.5 Baños
- Terraza
- 3 Estacionamientos



PLANTA BAJA



NIVEL 2

ATHARA

MODELO 01

NIVEL 3 & NIVEL 4

- 115.71 m²
- 2 Habitaciones
- 2.5 Baños
- Terraza techada
- 2 Estacionamientos



ATHARA

MODELO 02

NIVEL 3 & NIVEL 4

- 114.08 m²
- 2 Habitaciones + *family room*
- 3 Baños
- Terraza techada
- 2 Estacionamientos

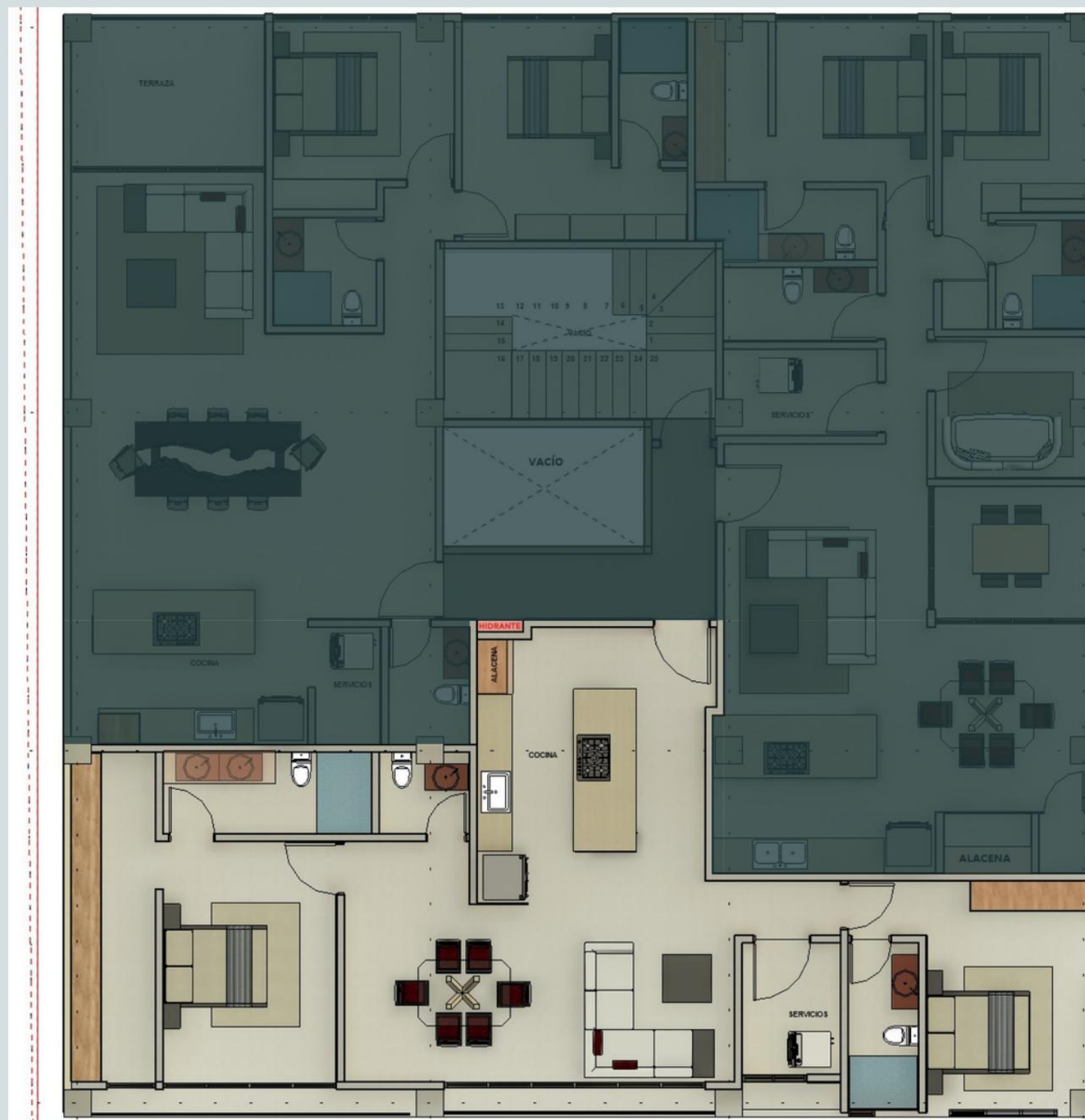


ATHARA

MODELO 03

NIVEL 3 & NIVEL 4

- 122.97 m²
- 2 Habitaciones
- 2.5 Baños
- Balcón
- 2 Estacionamientos



ATHARA

MODELO 2B

NIVEL 2

- 102.27 m²
- 2 Habitaciones
- 2.5 Baños
- Terraza techada ó *family room*
- 2 Estacionamientos

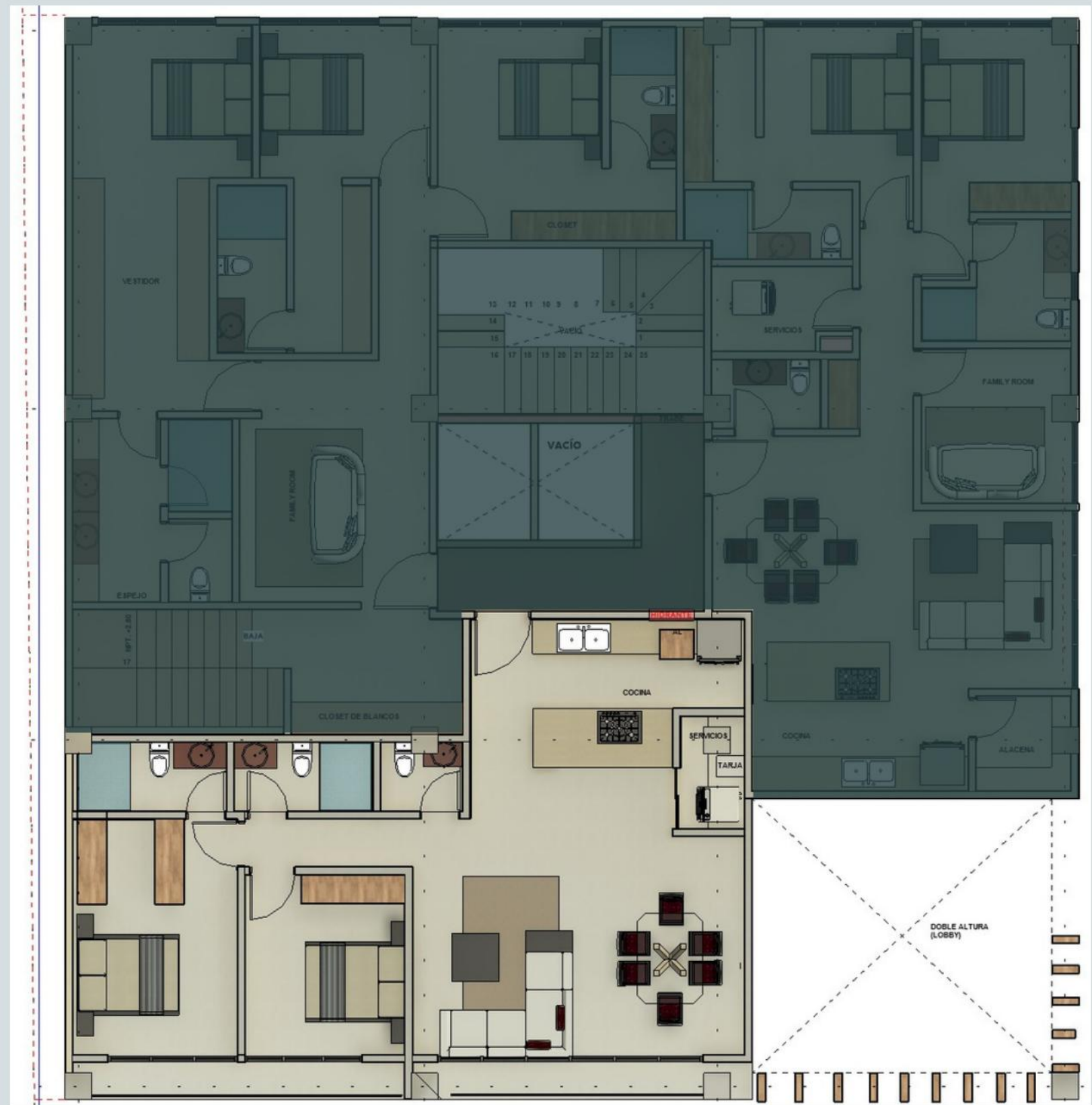


ATHARA

MODELO 3B

NIVEL 2

- 99.97 m²
- 2 Habitaciones
- 2.5 Baños
- Balcón
- 2 Estacionamientos



ATHARA

MODELO 04

NIVEL 5 - NIVEL 7

- 182.87 m²
- 3 Habitaciones
- 3.5 Baños
- Terraza techada
- 2 Estacionamientos



ATHARA

MODELO 05

NIVEL 5 - NIVEL 7

- 169.64 m²
- 2 Habitaciones
- 2.5 Baños
- Terraza techada
- 2 Estacionamientos



ATHARA

MODELO 06

NIVEL 8 & NIVEL 9

- 361.57 m²
- 3 Habitaciones
- Cuarto de servicio
- 4.5 Baños
- Terraza techada y balcones
- 3 Estacionamientos



ATHARA



C O U N T R Y

COMERCIALIZA



grupolemont.com