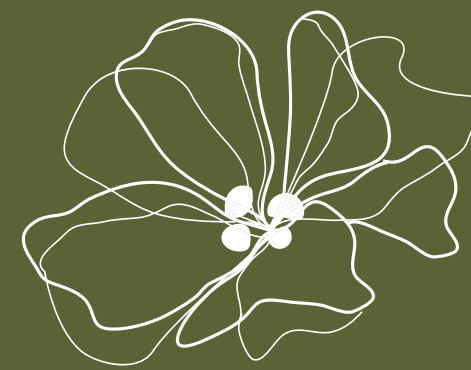


SAN JUAN COSALÁ

FLORENTINA

RESIDENCIAL





JAL

MX

Vivir en abundancia

El paraíso es un lugar exuberante, con flores y manantiales; pero muchas veces descubrimos que no es más que la tranquilidad de descansar con las personas que amamos, pocas veces se combinan ambas cosas... Y el resultado es asombroso.

La Ribera de Chapala es ese paraíso donde podemos combinar naturaleza con vivienda residencial; por eso, construimos Florentina Residencial: una nueva forma de vivir San Juan Cosalá en abundancia.

SAN JUAN COSALÁ

JAL

MX

SAN JUAN

COSALÁ



JAL

MX

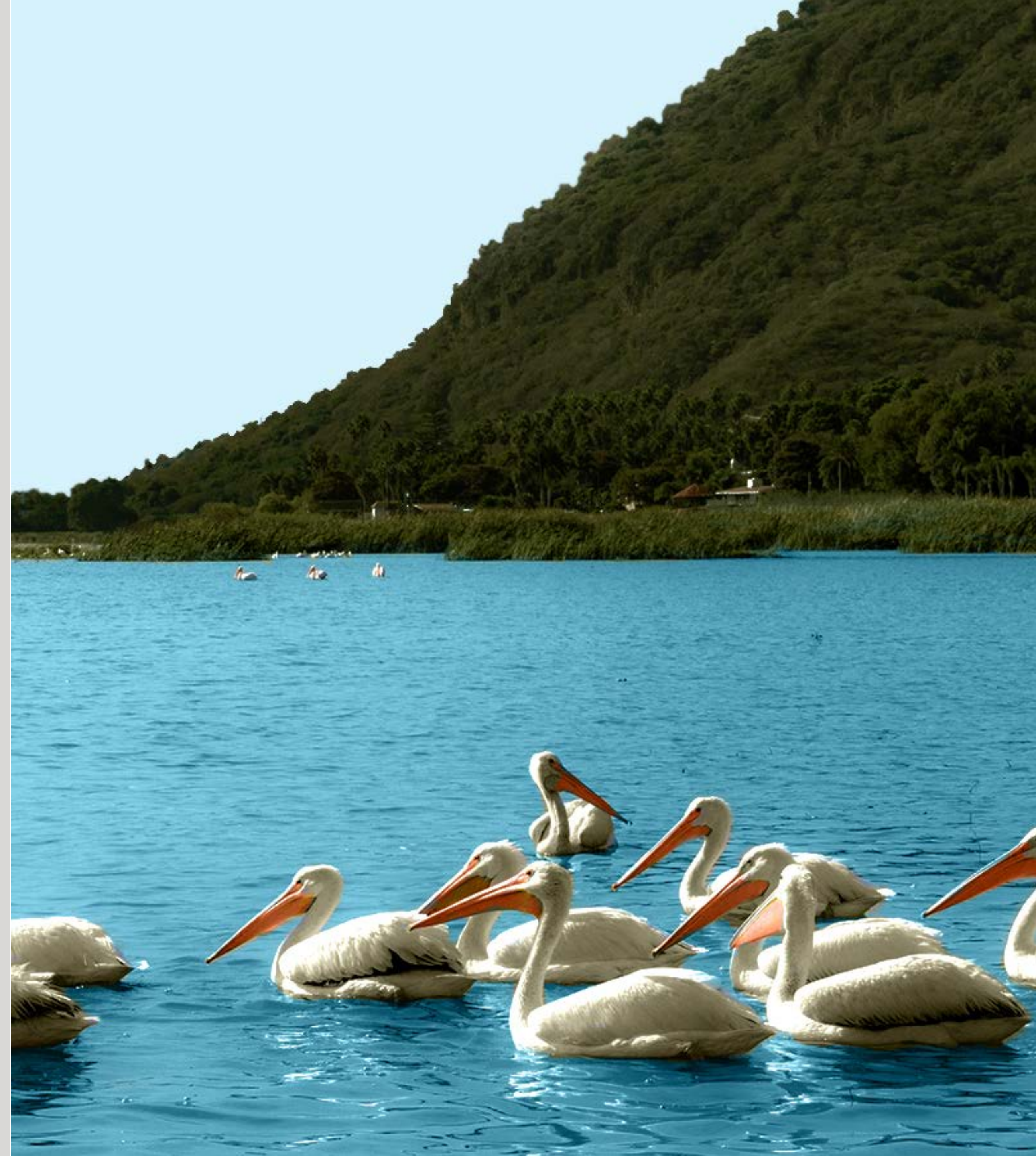
Vivir en La Ribera del lago más grande de México

La Ribera de Chapala, a solo 40 minutos de la ciudad de Guadalajara, es reconocida internacionalmente por su clima semi-tropical catalogado como uno de los mejores del mundo; además, sus pueblos pintorescos, llenos de cultura y su gastronomía típica, la convierten en el destino favorito para vivir y vacacionar.

Florentina Residencial se encuentra en el poblado de San Juan Cosalá, reconocido por su excelente clima, gastronomía, aguas termales y lujosos spas.

SAN JUAN

COSALÁ



JAL

Zona de relajación

Paraíso natural, tu segundo hogar

Un exclusivo desarrollo residencial boutique con tan sólo 56 terrenos, desde 120 m² hasta 200 m².

Florentina Residencial, San Juan Cosalá, es un paraíso inigualable inspirado en su flora y fauna, en donde personas amantes de la naturaleza pueden renovar su energía con la incomparable magia de La Ribera, construir un hogar y disfrutar de las indescribibles vistas al lago y la sierra.



Extraordinaria ubicación

Este desarrollo está ubicado en una de las mejores zonas de México y cuenta con acceso inmediato a la carretera Jocotepec-Chapala, ofrece cercanía con los principales poblados de La Ribera como los son: Ajjic y Chapala, lo que te garantiza una plusvalía inigualable.

1	Corredor gastronómico Piedra Barrenada	3 minutos
2	Centro de Ajjic	10 minutos
3	Centro de Jocotepec	15 minutos
4	Malecón de Chapala	20 minutos
5	Aeropuerto	35 minutos
6	Zona Metropolitana de Guadalajara	45 minutos

Este es un lugar encantador para vivir, una oportunidad **inigualable para invertir**. Un sinónimo de tranquilidad y naturaleza que, al estar inmerso en el pueblo, ofrece la comodidad de caminar para cumplir las necesidades diarias sin utilizar un vehículo:

Farmacias y Locales Comerciales a 200 mts
 Lago de Chapala a 3 minutos
 Spa y Aguas Termales a 10 minutos



Barda perimetral

Arquitectura de la mano con la naturaleza

La arquitectura y la naturaleza no deben ser opuestos. Por lo cual Florentina Residencial tiene como principal objetivo la construcción de viviendas amigables con el entorno utilizando materiales ecológicos de la región, manteniendo un equilibrio con el ecosistema.

Por esta razón, los habitantes de esta comunidad tienen la obligación de cumplir con el reglamento de construcción y con sus requerimientos que aseguren la preservación del medio ambiente.

SAN JUAN COSALÁ



JAL

MX

Vivienda tipo



Zona frutal y fire pit

Amenidades

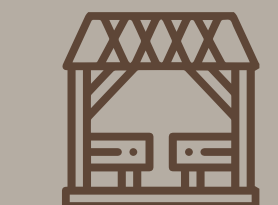
Florentina es un espacio reservado para renovar nuestra energía e impregnarnos de los colores y la prosperidad de La Ribera; por lo que cada una de nuestras amenidades está diseñada para disfrutar la vista de la sierra, y así deleitarnos con las maravillas de este lugar del planeta tierra.



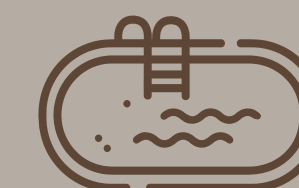
Zona frutal



Jardines florales



Terraza



Alberca natural climatizada



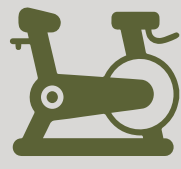
JAL



Fire pit



Rincones de lectura



Zona fitness y de relajación



Eco market

MX



Zona fitness

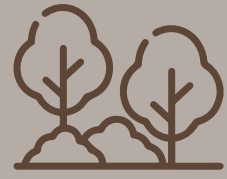


Terraza y jardín floral

También cuenta con una infraestructura que, además de contemplar la calidad de los servicios básicos, construye entornos pacíficos y en sintonía con el paisaje:



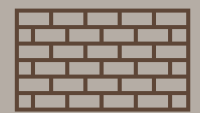
Caseta de seguridad con vigilancia y sistema cerrado



Áreas verdes y arboladas



Vialidades empedradas



Muro perimetral



Motivo de acceso



Eco market



Estacionamiento de visitas



Bike parking



Suministro de agua



Servicio de luz

SAN JUAN COSALÁ

JAL

MX

SAN JUAN

Vivienda tipo

COSALÁ



SAN JUAN

COSALÁ

FLORENTINA

RESIDENCIAL



Vivir en abundancia la *naturaleza* del entorno

JAL

MX

JAL

MX



SAN JUAN

COSALÁ

SAN JUAN COSALÁ

JAL



MX

FLORENTINARESIDENCIAL.MX

*Las imágenes son únicamente para efectos ilustrativos, no incluye muebles, los acabados y diseños podrían variar.