



EN VENTA

Casa en venta en la Americana

Americana · Guadalajara, Jalisco

\$34,990,000 MXN

RECÁMARAS	BAÑOS	CONSTRUCCIÓN	TERRENO	TIPO	OPERACIÓN
7	7	1015 m ²	786 m ²	Casa	En venta

DESCRIPCIÓN

Propiedad con ubicación privilegiada en una de las zonas con mayor demanda y plusvalía de Guadalajara: Colonia Americana. Con 786 m² de terreno y 1,015 m² de construcción, esta propiedad representa una excelente oportunidad para desarrolladores e inversionistas que buscan un proyecto de gran potencial en una zona consolidada, rodeada de servicios, comercio, gastronomía, oficinas y una amplia oferta cultural.

Por sus dimensiones, ubicación estratégica y vocación del entorno, es una propiedad ideal para el desarrollo de una torre de departamentos, usos mixtos, oficinas o proyecto vertical, aprovechando al máximo el potencial de la zona y la alta demanda habitacional y comercial que caracteriza a la Colonia Americana.

Su entorno, conectividad y cercanía con las principales vialidades de la ciudad la convierten en una opción sumamente atractiva para un proyecto inmobiliario de alto valor.


Superficie de terreno: 786 m²

Construcción: 1,015 m²

Una oportunidad única para invertir y desarrollar en una de las colonias más emblemáticas, rentables y con mayor crecimiento de Guadalajara.

CONTACTO

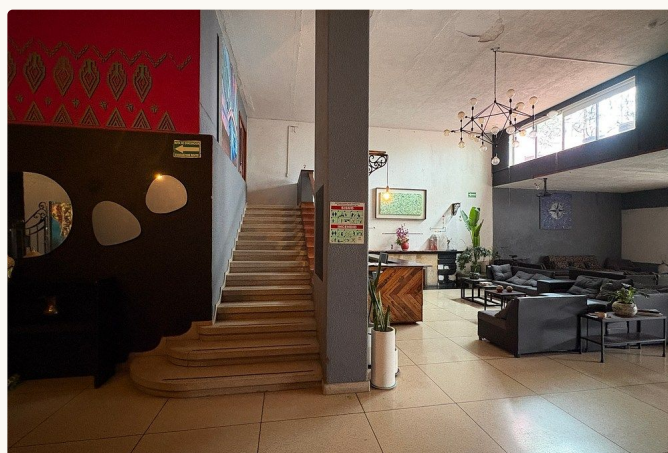
Lemont Grupo Inmobiliario

 [WhatsApp +52 33 3138 8339](https://www.whatsapp.com/chat?phone=523331388339)

grupolemont.com



VER EN LÍNEA



¿Te interesa esta propiedad?

Agenda una visita o resuelve tus dudas con un asesor de Lemont, sin compromiso.

Lemont Grupo Inmobiliario · WhatsApp +52 33 3138 8339